

## Umowa / WZÓR

### o powierzenie do przetwarzania danych osobowych nr ...../2026

zawarta w dniu .....2026 r. w Gdyni pomiędzy:

Spółdzielnią Mieszkaniową „KARWINY”, 81-587 Gdynia ul. Korzenna 15, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000050448, NIP: 5860016262, REGON 190502872  
zwaną w dalszej części niniejszej umowy „Powierzającym”

reprezentowaną przez:

1. Prezesa Zarządu - .....
  2. Zastępcę Prezesa .....
- a

.....  
.....  
KRS ....., NIP ....., REGON ....., zwanym dalej Przetwarzającym

zwani łącznie Stronami

W związku z zawarciem przez Strony umowy nr ...../2026, Strony postanawiają co następuje:

#### §1

1. Administratorem zbioru danych osobowych jest Powierzający
2. Powierzający powierza Przetwarzającemu na podstawie art. 31 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą, przetwarzanie danych osobowych w związku z zawarciem przez Strony umowy ..... zwanej dalej Umową.
3. Przetwarzający jest zobowiązany przed rozpoczęciem przetwarzania danych do podjęcia środków zabezpieczających zbiór danych, o których mowa w art. 36-39a ustawy, pod rygorem zapłaty kary umownej za nie wykonywanie obowiązków określonych w niniejszym ustępie, w wysokości 5.000,00 zł ( słownie: pięć tysięcy złotych 00/100 ) na rzecz Powierzającego, w terminie 14 dni od wezwania do jej uiszczenia na rachunek bankowy nr 72 1160 2202 0000 0001 5514 5867. Zapłata kary umownej nie narusza uprawnienia Powierzającego do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości.
4. Przetwarzający oświadcza, iż dysponuje środkami, doświadczeniem, wiedzą i wykwalifikowanym personelem, umożliwiającym mu prawidłowe wykonanie czynności objętych niniejszą umową, w tym należytyimi zabezpieczeniami umożliwiającymi przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy, oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji

przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. Nr 100, poz. 1024), zwanego dalej rozporządzeniem.

5. Przetwarzający oświadcza, że posiada stosowną dokumentację wymaganą od podmiotu, któremu powierzono przetwarzanie danych osobowych, zgodnie z postanowieniami ustawy oraz rozporządzenia.

## §2

1. Powierzający powierza Przetwarzającemu przetwarzanie danych osobowych w zbiorze ....., w celu realizacji Umowy.
2. Przetwarzanie danych, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wyłącznie następujące dane:  
.....
3. Poprzez przetwarzanie rozumie się zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, opracowanie, udostępnianie oraz usuwanie danych osobowych.
4. Przetwarzający może przetwarzać dane przekazane przez Powierzającego wyłącznie w zakresie oraz w celu wykonania Umowy, a także wyłącznie w okresie jej obowiązywania, z zastrzeżeniem, iż po zakończeniu jej realizacji, przetwarzanie danych osobowych przez Przetwarzającego dopuszczalne jest jedynie w zakresie przechowywania danych / ich usuwania.

## §3

1. Przetwarzający uprawniony jest do wydawania pisemnych upoważnień swoim pracownikom do przetwarzania danych osobowych oraz zobowiązany do prowadzenia ewidencji wydawanych upoważnień zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy. Przetwarzający jest zobowiązany do okazywania przedmiotowej ewidencji niezwłocznie na wezwanie Powierzającego, pod rygorem zapłaty kary umownej za nie wykonywanie obowiązków określonych w niniejszym ustępie, w wysokości 5.000,00 zł ( słownie: pięć tysięcy złotych 00/100 ) na rzecz Powierzającego, w terminie 14 dni od wezwania do jej uiszczenia na rachunek bankowy nr 72 1160 2202 0000 0001 5514 5867. Zapłata kary umownej nie narusza uprawnienia Powierzającego do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości.
2. Przetwarzający ma obowiązek udostępnić przechowywane dane osobowe w celu przeprowadzenia kontroli Powierzającemu oraz innym uprawnionym do kontroli podmiotom pod rygorem zapłaty kary umownej za nie wykonywanie obowiązków określonych w niniejszym ustępie, w wysokości 5.000,00 zł ( słownie: pięć tysięcy złotych 00/100 ) na rzecz Powierzającego, w terminie 14 dni od wezwania do jej uiszczenia na rachunek bankowy nr 72 1160 2202 0000 0001 5514 5867. Zapłata kary umownej nie narusza uprawnienia Powierzającego do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości.

3. Niezwłocznie po ustaniu obowiązywania umowy, Przetwarzający zobowiązany jest do zwrotu / usunięcia ze swoich zbiorów przetwarzanych danych osobowych / dokonania ich anonimizacji, pod rygorem zapłaty kary umownej za nie wykonywanie obowiązków określonych w niniejszym ustępie, w wysokości 5.000,00 zł ( słownie: pięć tysięcy złotych 00/100 ) na rzecz Powierzającego, w terminie 14 dni od wezwania do jej uiszczenia na rachunek bankowy nr 72 1160 2202 0000 0001 5514 5867. Zapłata kary umownej nie narusza uprawnień Powierzającego do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości.
4. Powierzający ma prawo przeprowadzenia kontroli mającej na celu ustalenie, czy Przetwarzający przestrzega zasad przetwarzania danych osobowych określonych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz postanowieniami niniejszej umowy.

#### §4

Przetwarzający odpowiada za szkody, jakie powstaną wobec Powierzającego lub osób trzecich w wyniku niezgodnego z prawem bądź niniejszą umową przetwarzania danych osobowych objętych niniejszą umową.

#### §5

Powierzający może wypowiedzieć niniejszą umowę oraz umowę określoną w § 1 ust. 2 ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy:

- 1) organy administracji państwowej, organy ścigania lub sądy stwierdzą, że Przetwarzający rażąco naruszył zasady przetwarzania danych osobowych lub
- 2) w wyniku kontroli, o której mowa w § 3 ust. 4 umowy Powierzający stwierdzi, że Przetwarzający rażąco naruszył zasady przetwarzania danych osobowych.

#### §6

1. W sprawach nieuregulowanych umową znajdują odpowiednie zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o ochronie danych osobowych wraz z przepisami wykonawczymi.
2. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów związanych z niniejszą umową oraz umową określoną w § 1 ust. 2 jest sąd właściwy dla Powierzającego.

*POWIERZAJĄCY*

*PRZETWARZAJĄCY*