

## OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że:

1. Zapoznałem / am się z warunkami Regulaminu przetargu na ustanowienie odrębnej własności lokalu i przeniesienie jego własności w Spółdzielni Mieszkaniowej „KARWINY” w Gdyni;
2. Zapoznałem / am się z Regulaminami:
  - a. Regulaminem podziału obowiązków między Spółdzielnią a użytkownikami lokali w zakresie remontów i konserwacji budynków i lokali, przyjętym przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Uchwałą Nr 29/3/RN/2012 z dnia 30.03.2012 r. (wraz z późniejszymi zmianami);
  - b. Regulaminem porządku domowego przyjętym przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Uchwałą Nr 59/8/RN/2007 z dnia 27.04.2007 r. (wraz z późniejszymi zmianami);
  - c. Regulaminem rozliczania kosztów zużycia energii cieplnej, wody, gazu, energii elektrycznej, przyjętym przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Uchwałą Nr 85/6/II/RN/2006 z dnia 28.04.2006 r. (wraz z późniejszymi zmianami);
  - d. Regulaminem postępowania Spółdzielni wobec osób względem niej zadłużonych, przyjętym Uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni Nr 100/11/RN/2009 z dnia 21.08.2009 r. (wraz z późniejszymi zmianami);
  - e. Regulaminem planowania, zarządzania i nadzorowania gospodarką zasobami i finansami, przyjętym Uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni Nr 192/19/RN/98 z dnia 19.12.1998 r. (wraz z późniejszymi zmianami);
  - f. Regulaminem tworzenia i gospodarowania funduszem na remonty, przyjętym Uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni Nr 80/13/RN/2010 z dnia 17.12.2010 r. (wraz z późniejszymi zmianami);
  - g. Regulaminem organizacji montażu i konserwacji domofonów, przyjętym Uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni Nr 249/14/B/RN/2001 z dnia 07.12.2001 r. (wraz z późniejszymi zmianami);
  - h. Regulaminem wymiany stolarki okiennej, przyjętym Uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni Nr 125/12/RN/2016 z dnia 05.12.2016 r.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Karwiny” w Gdyni, które odbyło się w dniu 09.06.2018 r. i było kontynuowane w dniu 25.08.2018 r. nie uchwaliło zmian w Statucie dostosowujących postanowienia Statutu do przepisów ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000 r. (tekst jednolity: Dz.U.2020 poz. 1645) w terminie określonym w art. 8.1 Ustawy z dnia 20.07.2017 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy - Kodeks Postępowania cywilnego oraz ustawy - Prawo spółdzielcze (tekst jednolity: Dz. U z dnia 25.08.2017 r. poz. 1596);

Statut SM „Karwiny” w Gdyni oraz Regulaminy są dostępne w wersji papierowej w siedzibie Spółdzielni (pok. 16) oraz na stronie internetowej Spółdzielni [www.smkarwiny.pl](http://www.smkarwiny.pl) w zakładce „Akty prawne”.
3. Zaznajomiłem/am się ze stanem technicznym lokalu mieszkalnego nr.....przy ulicy .....w Gdyni;
4. Zgodnie z wymogami Regulaminu wniosłem na konto SM „Karwiny” w Gdyni kwotę wymaganego wadium w wysokości .....

Jednocześnie zobowiązuję się w przypadku wygrania licytacji - przetargu do:

1. Zapłaty ceny nabycia w terminie 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.  
Wyrażam zgodę na przepadek wpłaconego wadium, jeśli po wygraniu licytacji - przetargu nie wpłacę w wyznaczonym terminie całej wylicytowanej kwoty pomniejszonej o kwotę wniesionego wadium.
2. Przystąpienia do zawarcia umowy notarialnej ustanowienia prawa odrębnej własności lokalu jw. w miejscu i terminie wskazanym przez Spółdzielnię – zgodnie z zasadami określonymi w paragrafie 11 i 13 Regulaminu przetargu na ustanowienie (...)

Oświadczam, że pozostaję / nie pozostaję w związku małżeńskim oraz że przedmiotowy lokal mieszkalny chcę / chcemy nabyć: do majątku odrębnego / do majątku objętego wspólnością ustawową małżeńską / na prawach współwłasności.<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić – wypełniają osoby fizyczne. W przypadku nabycia do majątku objętego wspólnością ustawową należy wypełnić tabelę – dane współmałżonka / współwłaściciela.

|  |  |
|--|--|
| <b>Nazwisko i imię<sup>1</sup></b>   |  |
| <b>Adres zamieszkania<sup>1</sup></b>  |  |
| <b>Adres do korespondencji<sup>1</sup></b>   |  |
| <b>Numer telefonu<sup>1</sup></b>  |  |
| <b>PESEL osoby fizycznej / nazwa firmy NIP w przypadku osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej posiadającej zdolność prawną<sup>1</sup></b> |  |
| <b>Seria numer dowodu osobistego</b>   |  |

W załączeniu:

1. Dowód wpłaty wadium.
2. Zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub wypis z KRS oraz zaświadczenie o numerze identyfikacyjnym REGON – w przypadku gdy oferentem jest przedsiębiorca lub osoba prawna.
3. Uchwała w/s nabycia i ustanowienia odrębnej własności lokalu i przeniesienie jego własności - w przypadku gdy oferentem jest osoba prawna.
4. Pełnomocnictwo do reprezentacji oferenta.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie dla potrzeb Spółdzielni Mieszkaniowej „Karwiny” w Gdyni danych osobowych zawartych w złożonej ofercie na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych ( tekst jednolity Dz.U.2014 r. poz. 1182 z póź. zm).

.....  
(data i czytelny podpis oferenta)

.....  
(data i czytelny podpis współmałżonka / współwłaściciela)

.....  
.....  
(nazwisko i imię)

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Karwiny”**

**ul. Korzenna 15**

**81-587 Gdynia**

**OFERTA**

Ja niżej podpisany\* składam ofertę uczestnictwa w przetargu nieograniczonym ustnym w formie licytacji na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr..... w budynku nr ..... klatka ..... przy ulicy ..... w Gdyni.

|   |  |
|---|--|
| <b>Nazwisko i imię*</b>   |  |
| <b>Adres zamieszkania*</b>  |  |
| <b>Adres do korespondencji*</b>   |  |
| <b>Numer telefonu*</b>  |  |
| <b>PESEL osoby fizycznej / nazwa firmy NIP w przypadku osoby prawnej*</b> |  |
| <b>Seria numer dowodu osobistego*</b>                                     |  |

Wyrażam zgodę na przetwarzanie dla potrzeb Spółdzielni Mieszkaniowej „Karwiny” w Gdyni danych osobowych zawartych w złożonej ofercie na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz.U.2014 r. poz. 1182 z póź. zm).

.....  
(data i czytelny podpis oferenta)

\* W przypadku nabycia do majątku objętego wspólnością ustawową należy podać dane współmałżonka / współwłaściciela.